

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Горького дом 3**

Общая площадь кв. м.

4469

<b>Виды работ и услуг</b>	<b>Стоимость в год в руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м.</b>	<b>Периодичность</b>
<b><u>Содержание конструктивных элементов</u></b> Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	69655,14	1,30	в течении года
<b><u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u></b> Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	240464,70	4,48	в течении года
<b><u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u></b> Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	148336,78	2,77	в течении года
<b><u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u></b>	55971,54	1,04	ежедневно
<b><u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u></b>	4152,92	0,08	ежемесячно
<b><u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u></b>	20730,62	0,39	по графику
<b><u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u></b>	29700	0,55	по графику
<b><u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u></b>	0	0,00	по графику
<b><u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u></b>	98120,64	1,83	постоянно
<b><u>Расходы по управлению</u></b>	262240,92	4,89	постоянно
<b>Всего расходов</b>	<b>929373,26</b>	<b>17,33</b>	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м.</b>	<b>17,33</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Экономист



Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина