

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с
по адресу: ул. Худайбердина дом 2 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.		1414,6		
Виды работ и услуг				
<u>Содержание конструктивных элементов</u>		Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	
			Периодичность	
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу		43651,48	2,57	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>				
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.		58214,04	3,43	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>				
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков		82156,27	4,84	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>		16986,74	1,00	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>		7385,7	0,44	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>		4401,48	0,26	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>		968	0,06	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>		890	0,05	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>		28893,17	1,70	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>		75709,39	4,46	постоянно
Всего расходов в год		319256,27	18,81	
Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.		18,81		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

