

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 29 ул. Ломоносова за 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)	
				Объем	Стоимость
Общая площадь (кв.м)				5211,7	
Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. общ.				42698
1 Проф.осмотр деревянных конструкций					
1.1 , мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	100	9600
1.2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1025	10086
1.3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	147,5	7850
1.4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,68	1,00	147,5	3788
1.5 Ремонт плоской кровли	кв.м	568,08	1,00	2	1136
1.6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1.8 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1.9 Материалы					9830
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					343386
2.1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. общ.	1,50	6,00	5211,7	46905
2.2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1967	88515
2.3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м хозвода	0,22	1,00	22434	4935
2.4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	45	1448
2.5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	1015	76815
2.6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	4	753
2.7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 лист этикетки	16,49	12,00	1	198
2.8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	1	208
2.90 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	61	1884
2.10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	8	3211
2.1 Услуги АДС:	кв.м. общ.		По необходимости	5211,7	60258
2.1 Прочие работы (очистка вент каналов, проверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. общ.				35536
Материалы					16204
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					6515
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					250704
3.1 Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	4642	137799
3.2 Снегоочистка	час.		По необходимости		10963
3.3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			5211,7	5856
3.4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	5211,7	64541
3.5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		Ежедневно	5211,7	31545
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м		Ежедневно	5211,70	84866,5
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			5211,70	94662
6 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7 Расходы по управлению	кв.м				304743
Всего					1121060
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,93



Директор
Экономист
Илюхина

Н.В. Селезнева
М.А. Илюхина