

План по содержанию жилого дома № 12 по ул. К. Маркса на 2018 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				1178,6	
<b>1</b>	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				<b>17693</b>
1.1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2,6	250
1.2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	573	5638
1.3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	97,3	5178
1.4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	143	3615
1.5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1.6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,8	789
1.8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1.9	Материалы					2223
<b>2</b>	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>84123</b>
2.1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	1097,9	9881
2.2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	350	15750
2.3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м	0,22	1,00	5001	1100
2.4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	21	676
2.5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	96	7265
2.6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	14	2636
2.7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	8	1583
2.8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2.9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2.10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	6	2408
2.1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.	0,96	По необх одимо	1178,6	13628
2.1	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, проверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					16941
	Материалы					3665
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					<b>6555</b>
<b>3</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>57654</b>
3.1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежед невно	2514,5	28278
3.2	Снегоочистка	час.	1500,00	По необх		5006
3.3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных	кв.м		2,00		0
3.4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежед невно	1178,6	19137
3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1178,6	5233
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежед невно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1178,60	29316
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				60587
	<b>Всего</b>					<b>249374</b>
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,63

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

