

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 5 ул. Окружная за 2018 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)	
					Объем	Стоимость
	Общая площадь (кв.м)				3216,1	
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий					27377
1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1.1	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	469	4615
1.2	Проф.осмотр потолка, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	101	5375
1.3	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	100	2528
1.4	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1	568
1.5	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.6	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1.7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1.8	Материалы					6067
1.9						
	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					220443
2	Проф.осмотр ц/о	кв.м.об.пл.	1,50	6,00	3216,1	28945
2.1	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1023	46035
2.2	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м.забора	0,22	1,00	13046	2870
2.3	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	68	2188
2.4	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	333	25201
2.5	Зачеканка раструба	1 мост.	188,31	1,00	68	12805
2.6	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лист.клетка	16,49	12,00	20	3958
2.7	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2.8	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	24	741
2.9	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2.10	Услуги АДС:	кв.м.об.пл.		необходимости	3216,1	37188
2.11	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м.об.пл.			3216,1	36507
2.12	Материалы					10000
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					7836
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					164174
3	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		85034
3.1	Снегоочистка	час.		необходимости		6766
3.2	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м.			3216,1	0
3.3	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м.		Ежедневно	3216,1	52909
3.4	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.		По графику	3216,1	19466
3.5	Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедневно	0,00	0
4	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.				72005
5	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.				
6	Расходы по управлению	кв.м.				173392
	Всего					657391
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,03

Директор
Экономист

Женя
Экономист

