

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Окружная дом 5**

Общая площадь кв. м.

3215,8

| <b>Содержание конструктивных элементов</b>   | <b>Стоимость в год в руб.</b> | <b>Стоимость на 1 кв. м.</b> | <b>Периодичность</b> |
|--|-------------------------------|------------------------------|----------------------|
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши,<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу                            | 65307,65                      | 1,69                         | в течении года       |
| <b>Содержание внутридомового инженерного оборудования</b>  |                               |                              |                      |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования   | 183418,48                     | 4,75                         | в течении года       |
| <b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>   |                               |                              |                      |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приемков | 117125,15                     | 3,04                         | в течении года       |
| <b>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</b>  | 40275,97                      | 1,04                         | ежедневно            |
| <b>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</b>   | 5783,12                       | 0,15                         | ежемесячно           |
| <b>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</b>  | 14794,5                       | 0,38                         | по графику           |
| <b>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</b>   | 19899                         | 0,52                         | по графику           |
| <b>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</b>  | 0                             | 0,00                         |                      |
| <b>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</b>   | 68589,89                      | 1,78                         | постоянно            |
| <b>Расходы по управлению</b>   | 188703,144                    | 4,89                         | постоянно            |
| <b>Всего расходов за год</b>   | 703896,90                     | <b>18,24</b>                 |                      |
| <b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м в месяц</b>   | <b>18,24</b>                  |                              |                      |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

