

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с  
по адресу: ул. Первомайская дом 32 за 2019 год**

Виды работ и услуг	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
<b>Содержание конструктивных элементов</b>			
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	89459,91	2,57	в течении года
<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования</b>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	119304,63	3,43	в течении года
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	168372,13	4,84	в течении года
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</b>	24515,86	0,70	ежедневно
<b>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</b>	8387,4	0,24	ежемесячно
<b>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</b>	0	0,00	по графику
<b>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</b>	3850	0,11	по графику
<b>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</b>		0,00	по графику
<b>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</b>	98139,53	2,82	постоянно
<b>Содержание уборщиков коридоров и лестничных клеток</b>	247603	7,12	<i>ежедневно</i>
<b>Расходы по управлению</b>	155159,832	4,46	постоянно
<b>Всего расходов в год</b>	<b>914792,30</b>	<b>26,30</b>	
<b>Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.</b>	<b>26,30</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

