

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул.Первомайская дом 32**

Общая площадь кв. м.

2899,1

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	52891,16	1,52	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u> Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	188343,67	5,41	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u> Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	128579,06	3,70	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	36309,49	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	6450,92	0,19	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	0	0,00	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	12045	0,35	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	111590,02	3,21	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	170119,188	4,89	постоянно
<u>Содержание уборщика помещений</u>	259043,88	7,45	ежедневно (по будням дням)
Всего расходов за год	965372,39	27,75	
Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц	27,75		

Директор ООО "Пушкинский"

Экономист



М.А. Илюхина

Н.В. Селезнева