

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул.Первомайская дом 9 А**

Общая площадь кв. м.

3291,9

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	62089,76	1,57	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	198862,42	5,03	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка прямиков	146000,28	3,70	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	41229,07	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	8454,32	0,21	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	3527,67	0,09	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	3509	0,09	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ПГиЭП")</u>	3219,51	0,08	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	50040,86	1,27	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	193168,692	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	<b>710101,57</b>	<b>17,98</b>	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>	<b>17,98</b>		

Директор ООО "Тупикинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

