

Фактические затраты по содержанию жилого дома №3 ул. Пушкина за 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость	
				Объем	(руб)
Общая площадь (кв.м)				3114,4	
1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий					24130
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	70	6720
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	550	5412
1,3 Проф.осмотр коколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	90	4790
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	42	1062
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	2	272
1,8 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
Материалы					5875
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					173423
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м об.пл.	1,50	6,00	3114,4	28030
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	586	26370
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	12412	2731
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	64	2060
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	140	10595
2,6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	36	6779
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 метр	16,49	12,00	20	3958
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,90 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	48	1482
2,10 Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	3	1204
2,1 Услуги АДС:	кв.м об.пл.		По необходимости	3114,4	36012
2,1 Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м об.пл.				32711
Материалы					9684
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					7648
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					162166
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	5533	82352
3,2 Снегоочистка	час.		По необходимости		6552
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м	0,00		3114,4	0
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3114,4	54410
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По необходимости	3114,4	18852
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			3114,40	77885
6 Прочие работы (непредвиденные)					
8 Расходы по управлению	кв.м.				167925
Всего					605530
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

Мещеряков
Сидорова

