

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 1 ул. Дзержинского за
2018 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	переолично (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				4696	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м, об.пл.				39150
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	70	6720
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1441	14179
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	114	6067
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	110	2781
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					8858
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					322402
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м, об.пл.	1,50	6,00	4696	42264
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1862	83790
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	20973	4614
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	100	3218
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	452	34207
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	100	18831
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. электр.	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	28	865
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м, об.пл.		необходимости	4696	54300
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м, об.пл.			4696	42035
	Материалы					14602
	ВДО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					9492
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					237710
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно		124173
3,2	Снегоочистка	пав.		необходимости		9880
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			4696	2059
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	4696	73172
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	4696	28426
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				107277
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				253203
	Всего					959741
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,03

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

