

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 1 ул. Дзержинского за 2018 год

		Единиц.	цена за единиц у (руб.)	перео дично сть (в 1 год)		
					Объем	Стоимо сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				4696	
	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				39150
1	Проф осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	70	6720
1,1	Проф осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1441	14179
1,3	Проф осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	114	6067
1,4	Проф осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	110	2781
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					8858
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					322402
2,1	Проф осмотр п/о	кв.м об.пл.	1,50	6,00	4696	42264
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	1862	83790
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м. машин	0,22	1,00	20973	4614
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	100	3218
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	452	34207
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	100	18831
2,7	Проф осмотр эл. оборудования	1 мест.клетка	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	28	865
2,10	Замена труб	1 мп	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м об.пл.		необходимость	4696	54300
2,12	Прочие работы (обследование вент. каналов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м об.пл.			4696	42035
	Материалы					14602
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					9492
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					237710
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно		124173
3,2	Снегоочистка	час.		необходимость		9880
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			4696	2059
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	4696	73172
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	4696	28426
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				107277
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м			253203	
	Всего					959741
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,03

Директор

Экономист

