

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Дзержинского дом 1**

Общая площадь кв. м.

4696,3

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	99978,02	1,77	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	261601,03	4,64	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	164787,35	2,92	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	58818,34	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	5488,52	0,10	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	22585,04	0,40	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	29700	0,53	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	6318,4	0,11	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	102048,77	1,81	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	275578,884	4,89	постоянно
Всего расходов за год	1026904,35	18,22	
Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц	18,22		

Директор ООО "Пушкинский" 

Н.В. Селезнева

Экономист 

М.А. Илюхина

