

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Дзержинского дом 1

Общая площадь кв. м.	4696,3		
Содержание конструктивных элементов	Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	99978,02	1,77	в течении года
<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования</b>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	261601,03	4,64	в течении года
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	164787,35	2,92	в течении года
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</b>	58818,34	1,04	ежедневно
<b>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Технопентр")</b>	5488,52	0,10	ежемесячно
<b>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</b>	22585,04	0,40	по графику
<b>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</b>	29700	0,53	по графику
<b>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</b>	6318,4	0,11	по графику
<b>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</b>	102048,77	1,81	постоянно
<b>Расходы по управлению</b>	275578,884	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	1026904,35	<b>18,22</b>	
<b>Стоймость обслуживания на 1 кв.м. в месяц</b>		<b>18,22</b>	

Директор ООО "Пушкинский"  
  
 Н.В. Селезнева

Экономист  
  
 М.А. Илюхина