

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 3 по ул. Дзержинского за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переод ичност ь (в 1 год)		
					Объем	Стоимо сть (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				4690,6	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. общ.			42863	
1,1	Проф осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	60	5760
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1560	15350
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	180	9580
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	110	2781
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,9	Материалы					8848
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				316600	
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м. общ.	1,50	6,00	4690,6	42215
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	1723	77535
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	21597	4751
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	94	3025
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	511	38672
2,6	Зачеканка раструба	1 мост	188,31	1,00	100	18831
2,7	Проф.осмотр эл оборудования	электр.клетк а	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	49	1513
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. общ.		По необходимости	4690,6	54237
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. общ.			4690,6	39110
	Материалы					14585
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					7940
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				243163	
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		124035
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		9869
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвалальных помещений	кв.м			4690,6	2064
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	4690,6	78800
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	4690,6	28394
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м.			106645	
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.				
7	Расходы по управлению	кв.м.			252922	
	Всего				962193	
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					

Директор

Женев

Экономист

Чкаловец

