

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Дзержинского дом 5

Общая площадь кв. м

3750,6

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	77831,60	1,73	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования	212162,44	4,71	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	134844,26	3,00	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	46974,01	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	4152,92	0,09	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	15585,48	0,35	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	20790	0,46	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ПГиЭП")</u>	4781,88	0,11	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	75765,22	1,68	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	220085,208	4,89	постоянно
Всего расходов за год	812973,02	18,06	
Стоймость обслуживания на 1 кв. м. в месяц		18,06	

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина