

Фактические затраты по содержанию жилого дома №1 ул. Горького за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переолично сть (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				4503,9	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				39434
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	86	8256
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	853	8394
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	176,3	9383
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	133	3362
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	2	1136
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1,9	Материалы	кв.м				8496
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					261886
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	4503,9	40535
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	921	41445
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	26604	5853
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	88	2832
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	321	24293
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	99	18643
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лист клетка	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	24	741
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	5	2007
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимост	4503,9	52078
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, проверка манометров, услуги спец. техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. об.пл.			4503,9	37414
2,2	Материалы					14005
2,3	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					9863
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					227878
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	3006	119094
3,3	Снегоочистка	час.		По необходимост		9476
3,4	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			4503,9	0
3,5	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	4503,9	72046
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	4503,9	27263
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м				103588
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				242845
	Всего					875632
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина