

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 10 ул. Горького за 2018

год					
		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3340,4
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м			31023
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80 7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1020 10037
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	76,8 4087
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	76,8 1942
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1 568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0 0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м	781,69	0,00	0 0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3 408
1,9	Материалы	кв.м			6301
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				194708
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м	1,50	6,00	3340,4 30064
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	751 33795
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 руб.м	0,22	1,00	14362 3160
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	54 1738
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	301 22780
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	24 4519
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лист.испыт.	16,49	12,00	20 3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20 4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	20 618
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	3 1204
2,11	Услуги АДС	кв.м		По необходимости	3340,4 38625
	Материалы	кв.м			10387
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)				30933
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)				8769
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				169235
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	8113 88328
3,2	Снегоочистка	час		По необходимости	7028
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00	3340,4 0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3340,4 53659
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По необходимости	3340,4 20220
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00 0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"				3340,40 74426
6	Уборка подъездов		1,3		3340,4 52110
7	Расходы по управлению				180110
	Всего				701612
	1 кв.м общей площади жилья в месяц				17,50

Директор
Экономист

Н.В. Селезнева
М.А. Илюхина

