

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Горького дом 10

Общая площадь кв. м.

3340.8

Виды работ и услуг		Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
<u>Содержание конструктивных элементов</u>				
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши,				
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада				
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу		45089,35	1,12	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>				
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.		188471,60	4,70	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>				
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков		110781,39	2,76	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>		41841,52	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>		4152,92	0,10	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>		16150,42	0,40	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>		20790	0,52	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>		0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>		71437,73	1,78	постоянно
<u>Уборка подъездов (согласно договора с клининговой компанией)</u>		66147,84	1,65	1 раз в неделю
<u>Расходы по управлению</u>		196038,144	4,89	постоянно
<u>Всего расходов</u>		760900,91	18,98	
<u>Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.</u>		18,98		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

