

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Горького дом 10**

Общая площадь кв. м.

3340,8

Виды работ и услуг	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
<u>Содержание конструктивных элементов</u>			
Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	45089,35	1,12	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	188471,60	4,70	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка прямков	110781,39	2,76	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	41841,52	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	4152,92	0,10	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	16150,42	0,40	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	20790	0,52	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	71437,73	1,78	постоянно
<u>Уборка подъездов (согласно договора с клининговой компанией)</u>	66147,84	1,65	1 раз в неделю
<u>Расходы по управлению</u>	196038,144	4,89	постоянно
Всего расходов	760900,91	18,98	
Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.	18,98		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

