

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с
по адресу: ул. Горького дом 12 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

4403,3

Виды работ и услуг	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.
<u>Содержание конструктивных элементов</u>		
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	135876,25	2,57
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>		
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	181205,91	3,43
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>		
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	255732,13	4,84
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	52875,53	1,00
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (</u> <u>согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	5379,6	0,10
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно</u> <u>договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	17449,54	0,33
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО</u> <u>"Союз-Сигнал")</u>	8842,5	0,17
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно</u> <u>договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно</u> <u>договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	92189,66	1,74
<u>Расходы по управлению</u>	235664,62	4,46
Всего расходов в год	985215,74	18,65
Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.	18,65	

Директор ООО "Пушкинский"

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

