

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 16 ул. Горького за 2018

год					
		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)			3168,3	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. обл.			25095
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	5245
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	4087
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	971
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	1136
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	0
1,9	Материалы	кв.м			5976
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				177455
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.	1,50	6,00	28515
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	17730
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м. здания	0,22	1,00	2695
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	2060
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	21569
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	9416
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост.кв.м	16,49	12,00	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	648
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	1605
2,11	Услуги АДС	кв.м. обл.		По необходимости	3168,3
	Материалы				9852
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)				31084
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)				7529
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				164031
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	3194
3,2	Снегоочистка	час		По необходимости	6666
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00	0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3168,3
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			3168,3
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			78435
6	Прочие работы (непредвиденные)				
7	Расходы по управлению				170831
	Всего				615847
	Себеестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц				16,20

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

