

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Горького дом 16**

Общая площадь кв. м.

3167,7

Виды работ и услуг	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
<u>Содержание конструктивных элементов</u>			
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	38181,24	1,00	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	135389,60	3,56	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка прямиков	140491,84	3,70	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	39673,54	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	4152,92	0,11	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	16993,61	0,45	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	23760	0,63	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	74193,21	1,95	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	185880,64	4,89	постоянно
Всего расходов	658716,60	17,33	
Стоимость обслуживания на 1 кв. м.	17,33		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина