

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 18 ул. Горького за 2018 год

	Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	перео-дично-сть (в 1 год)	Объем	Стоимо-сть (руб.)
Общая площадь (кв.м)				2498,9	
Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м, об. пл.				28940
1 Проф.осмотр деревянных конструкций	кв. м				
1,1 , мелкий ремонт	кв. м	48,00	2,00	91	8736
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв. м	2,46	4,00	870,8	8569
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв. м	26,61	2,00	90,3	4806
1,4 Проф.осмотр фасада	кв. м	25,28	1,00	45,1	1140
1,5 Ремонт скатной кровли	кв. м	568,08	1,00	1	568
1,6 Смена стекол	кв. м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Окраска МАФ	кв. м	136,00	1,00	3	408
1,8 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9 Материалы	кв. м				4714
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					125450
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв. м, об. пл.	1,50	6,00	2498,9	22490
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	л. м	22,50	2,00	218	9810
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб. м здания	0,22	1,00	9815	2159
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	41	1319
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	л. м	75,68	1,00	83	6281
2,6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	30	5649
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. электр.	16,49	12,00	20	3958
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,90 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	10	309
2,10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	3	1204
2,11 Услуги АДС:	кв. м, об. пл.		По расходу	2498,9	28895
2,12 Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв. м, об. пл.				24830
Материалы					7770
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					6615
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					129988
3,1 Содержание придомовой территории	кв. м		Ежедневно	3154	66077
3,2 Снегоочистка	т.м.		По расходу		5257
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв. м	0,00	2,00		0
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв. м			2498,9	43528
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв. м			2498,9	15126
4 Содержание лифтового хозяйства	кв. м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв. м			2498,90	60078
6 Стоимость по начислению взносов на капитальный ремонт в которых указаны реквизиты спец. счетов ТСЖ	кв. м		2498,9		23654
7 Прочие работы (непредвиденные)	кв. м				
8 Расходы по управлению	кв. м				
Всего					134738
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					502849

Директор

Экономист

Селезнева

