

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Горького дом 3**

Общая площадь кв. м.

4469

| Виды работ и услуг | Стоимость в год в руб. | Стоимость на 1 кв. м. | Периодичность |
|--|-----------------------------------|----------------------------------|----------------------|
| Содержание конструктивных элементов | | | |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | 69655,14 | 1,30 | в течении года |
| Содержание внутридомового инженерного оборудования | | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования. | 240464,70 | 4,48 | в течении года |
| Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории | | | |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков | 148336,78 | 2,77 | в течении года |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС") | 55971,54 | 1,04 | ежедневно |
| Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр") | 4152,92 | 0,08 | ежемесячно |
| Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис") | 20730,62 | 0,39 | по графику |
| Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал") | 29700 | 0,55 | по графику |
| Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП") | 0 | 0,00 | по графику |
| Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис") | 98120,64 | 1,83 | постоянно |
| Расходы по управлению | 262240,92 | 4,89 | постоянно |
| Всего расходов | 929373,26 | 17,33 | |
| Стоимость обслуживания на 1 кв. м. | | 17,33 | |

Директор ООО "Пушкинский" *Селезнева* Н.В. Селезнева

Экономист *Илюхина* М.А. Илюхина

