

**Фактические затраты по содержанию жилого дома №5 ул. Горького за 2018 год**

		Единица измерения	цена за единицу (руб.)	переодично сть (в 1 год)		
					Объем	Стоимость (руб)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>			5462,9		
	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.			46541	
1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м.	48,00	2,00	80	7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м.	2,46	4,00	1084	10667
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м.	26,61	2,00	229	12187
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м.	25,28	1,00	142	3590
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м.	568,08	1,00	3	1704
1,6	Смена стекол	кв.м.	1016,00	1,00	0	0
1,7	Ремонт оконных переплетов	кв.м.	781,69	1,00	0	0
1,8	Окраска МАФ	кв.м.	136,00	1,00	3	408
1,9	Материалы	кв.м.				10305
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>				318080	
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	5462,9	49166
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	1061	47745
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	26663	5866
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	100	3218
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	409	30953
2,6	Зачеканка растрuba	1 мест	188,31	1,00	70	13182
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лест.клетка	16,49	12,00	40	7915
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	40	8321
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	25	772
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	6	2408
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	5462,9	63167
2,12	Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров, услуги по спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					51617
	<b>Материалы</b>					16987
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)</b>					16763
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>				278785	
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	6211	144404
3,2	Снегоочистка	час.		1 раз необходимо		11489
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м.			5462,9	8410
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м.		Ежедневно	5462,9	81427
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м.		По графику	5462,9	33056
4	<b>Содержание лифтового хозяйства</b>	кв.м.	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	<b>Услуги МУП "Жилкомсервис"</b>	кв.м.			5463	124323
6	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м.				
7	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м.			294445	
	<b>Всего</b>				1062174	
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц				16,20	



Директор  
Экономист

*Селезнева*  
*Илюхина*

Н.В. Селезнева  
М.А. Илюхина