

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Горького дом 5**

Общая площадь кв. м.

5460,9

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	66883,43	1,02	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u> Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	313160,23	4,78	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u> Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка прямков	167584,40	2,56	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>	68394,5	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, проверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u>	9495,32	0,14	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (  согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	25583,54	0,39	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	35640	0,54	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (  согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u>	9162,4	0,14	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	119289,98	1,82	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	320455,61	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	<b>1135649,41</b>	<b>17,33</b>	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв.м. в месяц</b>	<b>17,33</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

