

Фактические затраты по содержанию жилого дома №7 ул. Горького за 2018

год					
	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переолично сть (в 1 год)	Объем	Стоимосьть
Общая площадь (кв.м)				5509,4	
1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				35356
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	20	1920
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка кровли от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1042	10253
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	204	10857
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	71,1	1797
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,8 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	1	136
1,9 Материалы	кв.м				10393
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					296912
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	5509,4	49585
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	878	39510
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	28865	6350
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	100	3218
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	450	34056
2,6 Зачеканка раструба	1 мест	188,32	1,00	8	1507
2,7 Проф.осмотр эл.оборудования	лест.кл	16,49	12,00	35	6926
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	50	1544
2,10 Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	8	3211
2,1 Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимост	5509,4	63705
2,1 Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					49543
Материалы	кв.м				17131
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					16465
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					282980
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	3632,8	145694
3,2 Снегоочистка	час.		По необходимости		11592
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			5509,4	8288
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	5509,4	84054
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м		По графику	5509,4	33353
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			5508,50	124797
6 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7 Расходы по управлению	кв.м				297087
Всего					1037132
1 кв.м общей площади жилья в месяц					15,69

Директор
Экономист

Н.В. Селезнева
М.А. Илюхина

