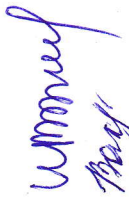


№пп	Наименование работ,услуг	Единица измерения работ(услуги) руб./м2	Количество объектов(общая площадь)	Периодичность в год(повторяемость р.у.)	Объем работ в натур.выраж.,м2	Единичная расценка,руб./м2	Годовая стоимость руб.
1.Осмотры общего имущества,проводимые с целью выявления нарушений(повреждений,неисправностей)в состоянии общего имущества МКД							
1.1 Общие осмотры							
1	Осенне-весенние общие осмотры(проводимые в отношении здания в целом)	руб/м2 общей жилой площади	5521	2 раза в год	5521	1,71	113463,99
1.2 Частичные осмотры							
2	Частичные осмотры(проводимые по графику в отношении инженерного оборудования)	руб/м2 общей жилой площади	5521	В соответствии с план-графиком производства работ	5521	5,39	356980,02
3	Частичные осмотры вентиляционных каналов и шахт	руб/м2 общей жилой площади	5521	3 раза в год	5521	0,60	39662,70
ИТОГО:						7,70	510106,71
2.Техническое обслуживание МКД							
2.1. Техническое обслуживание инженерных систем в МКД							
2.1.1. Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения и водоотведения в МКД							
4	Визуальный осмотр и проверка работы индивидуальных приборов учета ХВС, электроэнергии	руб/м2 общей жилой площади	5521	В соответствии с план-графиком производства работ	5521	0,19	12740,26
ИТОГО:						0,19	12740,26
2.1.2. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения отопления в МКД							
5	Обслуживание приборов учета тепловой энергии	руб/м2 общей жилой площади	5521	Непрерывно в течение отопительного периода	5521	0,13	8944,01
6	Промывка и опрессовка системы центрального отопления	руб/м2 общей жилой площади	5521	1 раз в год	5521	0,48	31477,54
7	Регулировка и устранение неисправностей оборудования системы центрального отопления	руб/м2 общей жилой площади	5521	Непрерывно в течение отопительного периода	5521	1,15	76042,20

8	Регулировка системы центрального отопления в период начала отопительного сезона	руб/м2 общей жилой площади	5521	Непрерывно в течении отопительного периода	5521	0,41	27346,49
ИТОГО:							143810,24

16	Работы по содержанию и благоустройству придомовой территории МКД	руб/м2 общей жилой площади	5521	Непрерывно в течение года	5521	5,51	365167,83
	ИТОГО:					5,51	365167,83
5. Услуги по управлению многоквартирным домом							
17	Управление многоквартирным домом	руб/м2 общей жилой площади	5521	Непрерывно в течение года(на протяжении срока действия договора управления	5521	5,69	376888,16
	ИТОГО:					5,69	376888,16
ИТОГО РАСХОДОВ в ГОД							
Стоимость на 1 кв. м. в месяц							
1619990,86							
24,45							
6. Текущий ремонт							
18	Ремонт крылец 3,4 подъезда	руб/м2 общей жилой площади	5521	в течение года	5521	10,65	705754,50
19	Организация поверки прибора учета ГЭ	руб/м2 общей жилой площади	5521	в течение года	5521		
20	Покраска газопровода	руб/м2 общей жилой площади	5521	в течение года	5521		

Ведущий специалист



Луконина В.Ю



Вахитова Н.Н.

Экономист

2325745,36