

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Горького дом 7

Общая площадь кв. м.

5508

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу Работы, выполняемые с подвалом	58986,42	0,89	в течении года
<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования</b>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	304922,13	4,61	в течении года
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	191787,35	2,90	в течении года
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</b>	68984,4	1,04	ежедневно
<b>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</b>	8827,52	0,13	ежемесячно
<b>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</b>	25583,54	0,39	по графику
<b>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</b>	35343	0,53	по графику
<b>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</b>	9030,29	0,14	по графику
<b>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</b>	118768,8	1,80	постоянно
<b>Расходы по управлению</b>	323209,44	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	1145442,89	<b>17,33</b>	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>	<b>17,33</b>		

Директор ООО "Пушкинский" *Н.В. Селезнева*  
 Экономист *М.А. Илюхина*

