

Фактические затраты по содержанию жилого дома №8 ул. Горького за 2018

год

|      |                                                                                                                                              | Ед.изм.        | за единицу (руб.) | перечислено (в 1 год) | Объем  | Стоимость (руб.) |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------|-----------------------|--------|------------------|
|      | <b>Общая площадь (кв.м)</b>                                                                                                                  |                |                   |                       | 4557,7 |                  |
| 1    | <b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>                                                                          | кв.м, об.пл.   |                   |                       |        | <b>35713</b>     |
| 1,1  | Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт                                                                                            | кв.м           | 48,00             | 2,00                  | 80     | 7680             |
| 1,2  | Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи                                                                                                | кв.м           | 2,46              | 4,00                  | 1020   | 10037            |
| 1,3  | Проф.осмотр цоколя, очистка от снега                                                                                                         | кв.м           | 24,74             | 2,00                  | 130    | 6432             |
| 1,4  | Проф.осмотр фасада                                                                                                                           | кв.м           | 22,63             | 1,00                  | 45     | 1018             |
| 1,5  | Ремонт скатной кровли                                                                                                                        | кв.м           | 513,27            | 1,00                  | 3      | 1540             |
| 1,6  | Смена стекол                                                                                                                                 | кв.м           | 942,07            | 1,00                  | 0      | 0                |
| 1,7  | Ремонт оконных переплетов                                                                                                                    | шт             | 781,69            | 1,00                  | 0      | 0                |
| 1,8  | Окраска МАФ                                                                                                                                  | кв.м           | 136,00            | 1,00                  | 3      | 408              |
| 1,9  | Материалы                                                                                                                                    | кв.м           |                   |                       |        | 8597             |
| 2    | <b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>                                                                         |                |                   |                       |        | <b>275099</b>    |
| 2,1  | Проф.осмотр ц/о                                                                                                                              | кв.м, об.пл.   | 1,50              | 6,00                  | 4558   | 41022            |
| 2,2  | Испытание трубопроводов системы ц/о                                                                                                          | 1 м            | 22,50             | 2,00                  | 1047   | 47115            |
| 2,3  | Промывка трубопроводов системы ц/о                                                                                                           | 1 куб.м здания | 0,22              | 1,00                  | 25474  | 5604             |
| 2,4  | Регулировка приборов ц/о                                                                                                                     | 1 шт.          | 32,18             | 1,00                  | 80     | 2574             |
| 2,5  | Проф.осмотр внутренних канализационных труб                                                                                                  | 1 м            | 75,68             | 1,00                  | 389    | 29440            |
| 2,6  | Зачеканка раструба                                                                                                                           | 1 метр         | 188,31            | 1,00                  | 80     | 15065            |
| 2,7  | Проф.осмотр эл.оборудования                                                                                                                  | 1 пост.кв.м    | 16,49             | 12,00                 | 30     | 5936             |
| 2,8  | Ремонт групповых щитков                                                                                                                      | 1 шт.          | 208,03            | 1,00                  | 30     | 6241             |
| 2,9  | Смена ламп накаливания                                                                                                                       | 1 шт.          | 30,88             | 1,00                  | 27     | 834              |
| 2,10 | Замена труб                                                                                                                                  | 1 м.п.         | 401,35            | 1,00                  | 5      | 2007             |
| 2,11 | Услуги АДС:                                                                                                                                  | кв.м, об.пл.   |                   | необходимо отн        | 4557,7 | 52701            |
| 2,12 | Прочие работы (обследование вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы) | кв.м, об.пл.   |                   |                       |        | 42102            |
|      | Материалы                                                                                                                                    | кв.м           |                   |                       |        | 14172            |
|      | <b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)</b>                         |                |                   |                       |        | <b>10286</b>     |
| 3    | <b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>                                              |                |                   |                       |        | <b>224305</b>    |
| 3,1  | Содержание придомовой территории                                                                                                             | кв.м           |                   | Ежедневно             | 4494   | 120516           |
| 3,2  | Снегоочистка                                                                                                                                 | час            |                   | необходимо отн        |        | 9589             |
| 3,3  | Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений                                                                                     | кв.м           |                   |                       | 4557,7 | 945              |
| 3,4  | Вывоз твердо-бытовых отходов от населения                                                                                                    | кв.м           |                   | Ежедневно             | 4557,7 | 65667            |
| 3,5  | Вывоз крупногабаритного мусора                                                                                                               | кв.м           |                   | По необходимости      | 4557,7 | 27589            |
| 4    | <b>Содержание лифтового хозяйства</b>                                                                                                        | кв.м           | 0,00              | Ежедневно             | 0,00   | 0                |
| 5    | <b>Услуги МУП "Жилкомсервис"</b>                                                                                                             | кв.м           |                   |                       |        | <b>105290</b>    |
| 6    | <b>Прочие работы (непредвиденные)</b>                                                                                                        |                |                   |                       |        |                  |
| 7    | <b>Расходы по управлению</b>                                                                                                                 |                |                   |                       |        | <b>245746</b>    |
|      | <b>Всего</b>                                                                                                                                 |                |                   |                       |        | <b>886152</b>    |
|      | Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц                                                                                  |                |                   |                       |        | <b>16,20</b>     |



Директор  
Экономист

*Илюхина*

Н.В. Селезнева  
М.А. Илюхина