

План по содержанию жилого дома № 4 по ул. Худайбердина на 2019 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	пересчитано (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	Общая площадь (кв.м)				3237,5	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				23612
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	5,8	911
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	400	5120
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	91	5507
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	80	2421
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	3	1704
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1,9	Материалы					7405
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	кв.м. об.пл.				226515
2,1	Проф.осмотр ц/о	об.пл.	1,50	6,00	3237,5	29138
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	353	15885
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м	0,22	1,00	13498	2970
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	18	579
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	237	17936
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	60	15716
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	30	5936
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	30	6328
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	68	2100
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	6	2658
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необх	3237,5	38874
2,1	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					55727
	Материалы					11286
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					21382
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					134713
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежед невно	3001	116850
3,2	Снегоочистка	час.		По необх		13673
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных	кв.м				4190
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежед невно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			3237,50	87753
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				173260
	Всего					645853
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,62

Директор

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

