

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 4 ул. Худайбердина за
2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
Общая площадь (кв.м)				3237,3	
1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м, об.пл.				36073
1,1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	5,8	557
1,2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	864	8502
1,3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	182	9686
1,4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	310	7837
1,5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	5	2840
1,6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	4	544
1,8 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9 Материалы					6107
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					186144
2,1 Проф.осмотр ц/о	кв.м, об.пл.	1,50	6,00	3237,3	29136
2,2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	353	15885
2,3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	13498	2970
2,4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	18	579
2,5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	211	15968
2,6 Зачеканка раструба	1 мост	188,31	1,00	60	11299
2,7 Проф.осмотр эл. оборудования	1 пост.электр.а	16,49	12,00	30	5936
2,8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	30	6241
2,9 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	145	4478
2,10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	6	2408
2,11 Услуги АДС:	кв.м, об.пл.		необходимо	3237,3	37436
2,12 Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.техники, транспортные расходы)					26560
Материалы					10067
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					17182
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					181746
3,1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	3001	85302
3,2 Снегоочистка	час.		необходимо		6811
3,3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				4745
3,4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3237,3	65292
3,5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			3237,3	19596
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00		0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			3237,30	98165
7 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8 Расходы по управлению	кв.м				174551
Всего					676679
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц				000	17,42

Директор

Экономист

