

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 4Б ул. Калинина за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)		
					Объем	Стоимость (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				2359,1	
	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				
1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	30	17892
1,1	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	232	2283
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	84,5	4497
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	40,5	1024
1,5	Ремонт плоская кровли	кв.м	568,08	1,00	3	1704
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	2	272
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	1	782
1,9	Материалы					4450
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					108792
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м об.пл.	1,50	6,00	2359,1	21232
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	310	13950
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м. машин	0,22	1,00	11914	2621
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт	32,18	1,00	20	644
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	20	1514
2,6	Зачеканка раstra	1 мест	188,31	1,00	24	4519
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 шт.клем	16,49	12,00	5	989
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	5	1040
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	27	834
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	1	401
2,11	Услуги АДС	кв.м об.пл.		По необходимости	2359,1	27280
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					20982
	Материалы					7336
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)</b>					5449
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					140385
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	5731	62385
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		4964
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			2359,1	5095
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	2359,1	53659
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			2359,1	14281
4	<b>Содержание лифтового хозяйства</b>	кв.м	0,00	Ежедневно		
5	<b>Услуги МУП "Жилкомсервис"</b>	кв.м			2359,10	64418
6	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
7	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				127211
	<b>Всего</b>					458699
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц					1620

Директор

Экономист

