

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 4В ул. Калинина за 2018

год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перолично (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				2563,6	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. общ.пл.				21741
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	10	960
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	811,9	7989
1,3	Проф.осмотр потолка, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	84	4470
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	88,5	2237
1,5	Ремонт плоская кровля	кв.м	568,08	1,00	1	568
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	1	1016
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	0	0
	Материалы					4092
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					132419
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. общ.пл.	1,50	6,00	2563,6	23072
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	т.м	22,50	2,00	315	14175
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	т.руб.м. арматура	0,22	1,00	12661	2785
2,4	Регулировка приборов ц/о	т.шт.	32,18	1,00	32	1030
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	т.м	75,68	1,00	187	14152
2,6	Зачеканка раструба	т.мост	188,31	1,00	36	6779
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	шт. электр.апп.	16,49	12,00	5	989
2,8	Ремонт групповых щитков	т.шт.	208,03	1,00	10	2080
2,9	Смена ламп накаливания	т.шт.	30,88	1,00	17	525
2,10	Замена труб	т.м.п.	401,35	1,00	3	1204
2,1	Услуги АДС:	кв.м. общ.пл.		По индивидуальным сметам	2563,6	29643
2,1	Прочие работы (очистка вент.каналов, поверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	кв.м. общ.пл.				22998
	Материалы					6746
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					6240
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					142996
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2090	66870
3,2	Снегоочистка	час.		необходимо		5393
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м			2563,6	3431
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	2563,6	51783
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			2563,6	15518
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно		
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			2563,60	63043
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				138226
	Всего					498425
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

Н.В.Селезнева

М.А.Ильина

