

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 28 ул. Ленина за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				3191,4	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. обл.пл.				32246
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	80	7680
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	1102	10844
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	98,4	5237
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	81,4	2058
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	3	408
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы					6020
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					192332
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. обл.пл.	1,50	6,00	3191,4	28723
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	494	22230
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	12381	2724
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	64	2060
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	305	23082
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	60	11299
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост.кв.м	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	20	4161
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	22	679
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	4	1605
2,11	Услуги АДС:	кв.м. обл.пл.		По необходимости	3191,4	36902
2,12	Прочие работы (обследование вент.каналов, проверка манометров, услуги спец.техники, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)					27230
	Материалы					9924
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					17757
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					153573
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2067	84388
3,2	Снегоочистка	час.		по необходимости		6714
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	3191,4	43153
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			3191,4	19318
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			3191,40	70023
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
7	Расходы по управлению	кв.м				172077
	Всего					620252
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

