

**Сметный расчет затрат по содержанию жилого дома № 13/1
Магистральная 2019 г. На 1м2 ООО "Пушкинский"**

Показатели	Планируем ые затраты (руб.) в год на 2019 г
Общая площадь помещений тыс. м²	2 027,80
Содержание конструктивных элементов жилых зданий – всего	20 841,37
Работы по содержанию конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирного дома	20841,37
Обслуживание и ремонт внутридомового инженерного оборудования по содержанию и ремонту систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	177 669,14
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	127972,64
в т.ч. Услуги сторонних организаций	49 696,50
Обеспечение устранение аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	24350,15
Прочие работы (обследование вент каналов, поверка манометров,услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы)	25346,35
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий – всего	84 289,36
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	73193,16
в т.ч. Услуги сторонних организаций	11 096,20
Услуги по снегоочистке придомовой территории	8564,50
Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	2531,70
Прочие прямые затраты	48244,82
Услуги МУП " Жилкомсервис" по начислению и сборам платежей	48244,82
Работы (услуги) по управлению многоквартирного дома	108527,85
Всего расходов по полной себестоимости	439 572,54
Себестоимость содержания на 1м2 общей площади в месяц	18,06

Директор

Н.В. Селезнева

Экономист

Чадаев

М.А. Илюхина