

План по содержанию жилого дома № 1 по ул. К. Маркса на 2019 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	перечисленность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	Общая площадь (кв.м)				1265	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				13081
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	2,7	424
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	287	3674
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	51	3087
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	75	2270
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,4	734
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1,9	Материалы					2893
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					80687
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	1265	11385
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	150	6750
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м	0,22	1,00	5014	1103
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	12	386
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	40	3027
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	10	2619
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	8	1687
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	3	1329
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необх	1265	15190
2,1	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, проверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					22908
	Материалы					4410
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					7938
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					51003
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежед невно		45660
3,2	Снегоочистка	час.		По необх		5343
3,3	дезинсекция подвальных помещений	кв.м		2,00		0
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежед невно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1265,00	27385
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				67703
	Всего					239860
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					15,80

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

