

План по содержанию жилого дома № 1 по ул. К. Маркса на 2019 год

		Ед.изм.	цена за единиц у (руб.)	перео дично сть (в 1 год)	План	Стоимост ь
					Объем	
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				1265	
<b>1</b>	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				<b>13081</b>
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	2,7	424
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	287	3674
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	51	3087
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	75	2270
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,4	734
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1,9	Материалы					2893
<b>2</b>	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>80687</b>
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	1265	11385
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	150	6750
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м	0,22	1,00	5014	1103
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	12	386
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	40	3027
2,6	Зачеканка растрuba	1 мест	261,93	1,00	10	2619
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	8	1687
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	3	1329
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		110 необх	1265	15190
2,1	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					22908
	Материалы					4410
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					<b>7938</b>
<b>3</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>51003</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно		45660
3,2	Снегоочистка	час.		110 необх		5343
3,3	дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
4	<b>Содержание лифтового хозяйства</b>	кв.м	<b>0,00</b>	Ежедневно	<b>0,00</b>	<b>0</b>
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			<b>1265,00</b>	<b>27385</b>
7	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
8	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				<b>67703</b>
	<b>Всего</b>					<b>239860</b>
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					<b>15,80</b>

Директор

Экономист

Н.В. Салезнева

М.А. Илюхина

