

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 1 ул. К. Маркса за 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				1265	
<b>1</b>	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м обл.п				<b>15560</b>
1,1	Проф осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2,7	259
1,2	Проф осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	574,3	5651
1,3	Проф осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	51	2714
1,4	Проф осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	150,9	3815
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,4	734
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы					2386
<b>2</b>	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>78472</b>
2,1	Проф осмотр ц/о	кв.м обл.п	1,50	6,00	1265	11385
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	317,1	14270
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м машин	0,22	1,00	5014	1103
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	12	386
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	96	7265
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	14	2636
2,7	Проф осмотр эл оборудования	1 звукосцепка	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	19	587
2,10	Замена труб	1 млн	401,35	1,00	4	1605
2,11	Услуги АДС	кв.м обл.п		необходи мости	1265	14627
2,12	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец технике, транспортные расходы)					15062
	Материалы					3934
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					<b>2364</b>
<b>3</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>59153</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно		33450
3,2	Снегоочистка	час.		необходи мости		2661
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1265	15385
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1265	7657
<b>4</b>	<b>Содержание лифтового хозяйства</b>	кв.м	0,00		0,00	0
<b>5</b>	<b>Услуги МУП "Жилкомсервис"</b>	кв.м			1265,00	30197
<b>7</b>	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
<b>8</b>	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				<b>68207</b>
	<b>Всего</b>					<b>251590</b>
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,57

Директор

Экономист

