

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Карла Маркса дом 1**

Общая площадь кв. м.

1265,2

<b>Содержание конструктивных элементов</b>	<b>Стоимость в год в руб.</b>	<b>Стоимость на 1 кв. м.</b>	<b>Периодичность</b>
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	19628,47	1,29	в течении года
<b>Содержание внутридомового инженерного оборудования</b>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	61195,30	4,03	в течении года
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</b>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	34133,35	2,25	в течении года
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</b>	15845,87	1,04	ежедневно
<b>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</b>	3819,02	0,25	ежемесячно
<b>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</b>	8929,75	0,59	по графику
<b>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</b>	7722	0,51	по графику
<b>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</b>	0	0,00	по графику
<b>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</b>	28638,91	1,89	постоянно
<b>Расходы по управлению</b>	74241,936	4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>	254154,61	<b>16,74</b>	
<b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>	<b>16,74</b>		

Директор ООО "Пушкинский"

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

