

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Карла Маркса дом 1

Общая площадь кв. м.

1265,2

<u>Содержание конструктивных элементов</u>	Стоймость в год в руб.	Стоймость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	19628,47	1,29	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	61195,30	4,03	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества. Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	34133,35	2,25	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u>	15845,87	1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "ТехноСентр")</u>	3819,02	0,25	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>	8929,75	0,59	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>	7722	0,51	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЩГиЭП")</u>	0	0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>	28638,91	1,89	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>	74241,936	4,89	постоянно
Всего расходов за год	254154,61	16,74	
Стоймость обслуживания на 1 кв. м. в месяц		16,74	

Директор ООО "Пушкинский"

Экономист



Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина