

План по содержанию жилого дома № 10 по ул. К. Маркса на 2019 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	Общая площадь (кв.м)				1258,2	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м. об. пл.				7760
1,1	Проф. осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв. м	78,50	2,00	2,8	440
1,2	Проф. осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв. м	3,20	4,00	150	1920
1,3	Проф. осмотр цоколя, очистка от снега	кв. м	30,26	2,00	20	1210
1,4	Проф. осмотр фасада	кв. м	30,26	1,00	20	605
1,5	Ремонт скатной кровли	кв. м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв. м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв. м	136,00	1,00	5,2	707
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1,9	Материалы					2878
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					81010
2,1	Проф. осмотр ц/о	кв. м. об. пл.	1,50	6,00	1258,2	11324
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	148	6660
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб. м	0,22	1,00	3027	666
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	22	708
2,5	Проф. осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	40	3027
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	14	3667
2,7	Проф. осмотр эл. оборудования	лест. к	16,49	12,00	4	792
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	4	844
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	6	2658
2,1	Услуги АДС	кв. м. об. пл.		По необход	1258,2	15109
2,1	Прочие работы (очистка вент. каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					24070
	Материалы					4386
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					6728
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					50729
3,1	Содержание придомовой территории	кв. м.		Ежедневно	969,2	45415
3,2	Снегоочистка	час.		По необход		5314
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных	кв. м		2,00		0
4	Содержание лифтового хозяйства	кв. м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв. м			1258,20	28780
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв. м				
8	Расходы по управлению	кв. м				67339
	Всего					235617
	Себестоимость содержания 1 кв. м общей площади жилья в месяц					15,61

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

