

План по содержанию жилого дома № 10 по ул. К. Маркса на 2018 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	Общая площадь (кв.м)				1258	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв. м об. пл.				16541
1.1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв. м	48,00	2,00	2,8	269
1.2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв. м	2,46	4,00	573	5638
1.3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв. м	26,61	2,00	74	3938
1.4	Проф.осмотр фасада	кв. м	25,28	1,00	143	3615
1.5	Ремонт скатной кровли	кв. м	568,08	1,00	0	0
1.6	Смена стекол	кв. м	1016,00	1,00	0	0
1.7	Окраска МАФ	кв. м	136,00	1,00	5,2	707
1.8	Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	0	0
1.9	Материалы					2373
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					87763
2.1	Проф.осмотр ц/о	кв. м об. пл.	1,50	6,00	1258	11322
2.2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	350	15750
2.3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб. м	0,22	1,00	5027	1106
2.4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	22	708
2.5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	96	7265
2.6	Зачеканка раструбы	1 мест	188,31	1,00	14	2636
2.7	Проф.осмотр эл. оборудования	лест. к	16,49	12,00	8	1583
2.8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2.9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2.10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	6	2408
2.1	Услуги АДС	кв. м об. пл.	0,96	По требованию	1258	14546
2.1	Прочие работы (очистка вент. каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, проверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					17797
	Материалы					3912
	В/Д/О (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к т/оборудованию)					6695
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					57247
3.1	Содержание придомовой территории	кв. м.		Ежедневно	969,2	30183
3.2	Снегоочистка	час.	1500,00	По требованию		5343
3.3	Дезинсекции подвальных помещений	кв. м		2,00		0
3.4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв. м		Ежедневно	1258	16135
3.5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв. м			1258	5586
4	Содержание лифтового хозяйства	кв. м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв. м			1258,00	31855
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв. м				
8	Расходы по управлению	кв. м				64669
	Всего					258074
	Себестоимость содержания 1 кв. м общей площади жилья в месяц					17,10

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илюхина

