

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 10 ул. К. Маркса за 2018 год

		Единица измерения	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)	
					Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				1258,2	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м общ.			16541	
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2,8	269
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	573	5638
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	74	3938
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	143	3615
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,2	707
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы				2373	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				76015	
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м общ.	1,50	6,00	1258,2	11324
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	250	11250
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м тонны	0,22	1,00	5027	1106
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	22	708
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	96	7265
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	188,31	1,00	14	2636
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 мест.клетка	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	35	1081
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	6	2408
2,11	Услуги АДС:	кв.м общ.		необходимость	1258,2	14546
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.техники, транспортные расходы)				13116	
	Материалы				3912	
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)				3416	
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				59668	
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	969,2	33269
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		2647
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1258,2	16135
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1258,2	7616
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00		0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1258,20	31855
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м			67841	
	Всего				251920	
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц				16,69	

Директор
Экономист



Н.В. Соловьева

М.А. Ильина