

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 10 ул. К. Маркса за 2018 год

	Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)	
				Объем	
Общая площадь (кв.м)				1258,2	
1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий					16541
1.1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2,8	269
1.2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	573	5638
1.3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	74	3938
1.4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	143	3615
1.5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1.6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,2	707
1.8 Ремонт оконных переплетов	шт.	781,69	1,00	0	0
1.9 Материалы					2373
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					76015
2.1 Проф.осмотр ц/о	кв.м обл.	1,50	6,00	1258,2	11324
2.2 Испытание трубопроводов системы ц/о	т.м	22,50	2,00	250	11250
2.3 Промывка трубопроводов системы ц/о	т.куб.м	0,22	1,00	5027	1106
2.4 Регулировка приборов ц/о	т.шт.	32,18	1,00	22	708
2.5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	т.м	75,68	1,00	96	7265
2.6 Зачеканка раструба	т.мест	188,31	1,00	14	2636
2.7 Проф.осмотр эл.оборудования	т.шт.кв.м	16,49	12,00	8	1583
2.8 Ремонт групповых щитков	т.шт.	208,03	1,00	8	1664
2.9 Смена ламп накаливания	т.шт.	30,88	1,00	35	1081
2.10 Замена труб	т.шт.	401,35	1,00	6	2408
2.11 Услуги АДС:	кв.м обл.		расходомер	1258,2	14546
2.12 Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					13116
Материалы					3912
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к/г/оборудованию)					3416
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					59668
3.1 Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	969,2	33269
3.2 Снегоочистка	час.		По необходимости		2647
3.3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				0
3.4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1258,2	16135
3.5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1258,2	7616
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00		0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1258,20	31855
7 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8 Расходы по управлению	кв.м				67841
Всего					251920
Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц					16,69

Директор
Экономист

