

Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Карла Маркса дом 10

Общая площадь кв. м

1258,3

<u>Содержание конструктивных элементов</u>		1258,3	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу			19466,89	1,29	в течении года
<u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>					
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.		69145,04		4,58	в течении года
<u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>					
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков		28007,33		1,85	в течении года
<u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС" )</u>		15759,45		1,04	ежедневно
<u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр" )</u>		3819,02		0,25	ежемесячно
<u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис" )</u>		7722,73		0,51	по графику
<u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал" )</u>		8910		0,59	по графику
<u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ПГиЭП" )</u>		0		0,00	по графику
<u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис" )</u>		30093,89		1,99	постоянно
<u>Расходы по управлению</u>		73837,044		4,89	постоянно
<b>Всего расходов за год</b>		256761,39		<b>17,00</b>	
<u>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</u>		17,00			

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

