

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 3 ул. К. Маркса на 2018 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	Общая площадь (кв.м)				1256,7	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м об.пл			15219	
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2,7	259
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	569	5599
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	67,3	3582
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	126	3185
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	1,64	223
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы				2371	
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования				80795	
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м об.пл	1,50	6,00	1256,7	11310
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	250	11250
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 труб.занятия	0,22	1,00	4945	1088
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	19	611
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	48	3633
2,6	Зачеканка растрuba	1 мест	188,31	1,00	14	2636
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	пост.клещ а	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	21	648
2,10	Замена труб	1 м.п	401,35	1,00	4	1605
2,11	Услуги АДС:	кв.м об.пл		По необходимости	1256,7	14531
2,12	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)				16754	
	Материалы				3908	
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)				9573	
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий				65995	
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	863,2	33230
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		2644
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1256,7	22514
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1256,7	7607
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00		0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1256,70	30689
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				67760
	Всего				260458	
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц				17,27	

Директор

Экономист

