

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 3 ул. К. Маркса на 2018 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	периодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				1256,7	
<b>1</b>	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				<b>15219</b>
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2,7	259
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	569	5599
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	67,3	3582
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	126	3185
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	1,64	223
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы					2371
<b>2</b>	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>80795</b>
2,1	Проф.осмотр ц/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	1256,7	11310
2,2	Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	250	11250
2,3	Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	4945	1088
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	19	611
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	48	3633
2,6	Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	14	2636
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. электр. в	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2,9	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	21	648
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	4	1605
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необходимости	1256,7	14531
2,12	Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.техники, транспортные расходы)					16754
	Материалы					3908
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					<b>9573</b>
<b>3</b>	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>65995</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	863,2	33230
3,2	Снегоочистка	час.		По необходимости		2644
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1256,7	22514
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1256,7	7607
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00		0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1256,70	30689
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				67760
	<b>Всего</b>					<b>260458</b>
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					17,27

Директор

Экономист

*М.И. Селезнева*  
*М.А. Ильяхова*

