

**Отчет по выполненным работам и услугам по содержанию общего имущества МКД с  
по адресу: ул. Карла Маркса дом 5 за 2019 год**

Общая площадь кв. м.

1253,2

Виды работ и услуг	Стоимость в год в руб.	Стоимость на 1 кв. м.	Периодичность
<b><u>Содержание конструктивных элементов</u></b>			
Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу	38671,02	2,57	в течении года
<b><u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u></b>			
Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.	51572,06	3,43	в течении года
<b><u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u></b>			
Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков	72782,57	4,84	в течении года
<b><u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u></b>	15048,63	1,00	ежедневно
<b><u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "ТехноСентр")</u></b>	5045,7	0,34	ежемесячно
<b><u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u></b>	3402,99	0,23	по графику
<b><u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u></b>	12209,57	0,81	по графику
<b><u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений ( согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u></b>		0,00	по графику
<b><u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u></b>	27754,06	1,85	постоянно
<b><u>Уборка подъездов (согласно договора с клининговой компанией)</u></b>	17893	1,19	
<b><u>Расходы по управлению</u></b>	67071,26	4,46	постоянно
<b><u>Всего расходов в год</u></b>	311450,87	<b>20,71</b>	
<b><u>Стоимость обслуживания содержания на 1 кв. м.</u></b>		<b>20,71</b>	

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

