

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.  
по адресу: ул. Карла Маркса дом 5**

| Общая площадь кв. м.   |                        | 1253,2                |                |
|--|------------------------|-----------------------|----------------|
| <u>Содержание конструктивных элементов</u>   | Стоимость в год в руб. | Стоимость на 1 кв. м. | Периодичность  |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов:<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши,<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада<br>Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу<br>Работы, выполняемые с подвалом | 19347,45               | 1,29                  | в течении года |
| <u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u>  |                        |                       |                |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования.  | 59315,71               | 3,94                  | в течении года |
| <u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u>   |                        |                       |                |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков         | 24581,14               | 1,63                  | в течении года |
| <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание ( согласно договора ООО "АДС")</u>  | 15695,58               | 1,04                  | ежедневно      |
| <u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров ( согласно договора ООО "Техноцентр")</u>   | 3819,02                | 0,25                  | ежемесячно     |
| <u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов ( согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u>  | 5328,8                 | 0,35                  | по графику     |
| <u>Проверка дымоходов и вентканалов ( согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u>   | 8613                   | 0,57                  | по графику     |
| <u>Уборка проездов (клининговая компания)</u>  | 24813,36               | 1,65                  | по графику     |
| <u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u>   | 29021,47               | 1,93                  | постоянно      |
| <u>Расходы по управлению</u>   | 73537,776              | 4,89                  | постоянно      |
| <b>Всего расходов за год</b>   | <b>264073,31</b>       | <b>17,56</b>          |                |
| <b>Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц</b>  | <b>17,56</b>           |                       |                |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

