

План по содержанию жилого дома № 6 по ул. Карла Маркса на 2019 год

		Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость руб
	Общая площадь (кв.м)				3047,1	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				32190
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт	кв.м.	78,50	2,00	30	4710
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м.	3,20	4,00	315	4032
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м.	30,26	2,00	60	3631
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м.	30,26	1,00	210,6	6373
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м.	568,08	1,00	4	2272
1,6	Смена стекол	кв.м.	1016,00	1,00	2	2032
1,7	Окраска МАФ	кв.м.	136,00	1,00	3	408
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	2	1762
1,9	Материалы					6970
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					208461
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	3047,1	27424
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	927	41715
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	куб.м	0,22	1,00	10702	2354
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	80	2574
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	451	34132
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	3	786
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	1 лест.к	16,49	12,00	3	594
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	31	6539
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	60	1853
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	5	2215
2,11	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необхо димост и	3047,1	36590
2,12	Прочие работы (очистка вентканалов, поверка манометров, услуги спец. технике, услуги по обслуживанию узлов учета, транспортные расходы, услуги по замеру сопротивления изоляции, испытание парапетов)					33052
	Материалы					10623
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов согласно графика)					8010
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					122854
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедне вно	1773	109985
3,2	Снегоочистка	час.		ПО необхо димост		12870
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				0
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м.	0,00	Ежедне вно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			3047,10	65836
6	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м.				
7	Расходы по управлению	кв.м.				163081
	Всего					592422
	Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,20

Директор

Экономист

Н.В. Селезнева

М.А. Илохина

