

**Работы и услуги по содержанию общего имущества МКД с 01.01.2020 г.
по адресу: ул. Карла Маркса дом 6**

| Общая площадь кв. м. | | 3047,7 | |
|--|------------------------|-----------------------|----------------|
| <u>Содержание конструктивных элементов</u> | Стоимость в год в руб. | Стоимость на 1 кв. м. | Периодичность |
| Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов: Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыши, Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасада Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу | 61371,08 | 1,68 | в течении года |
| <u>Содержание внутридомового инженерного оборудования</u> | | | |
| Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем холодного водоснабжения, отопления и водоотведения, работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление), работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования. | 162373,66 | 4,44 | в течении года |
| <u>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния придомовой территории</u> | | | |
| Подметание и уборка придомовой территории, Очистка придомовой территории от наледи и льда, Очистка от мусора урн, установленных возле подъездов, уборка контейнерных площадок, расположенных на придомовой территории общего имущества, Уборка и выкашивание газонов, Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка приямков | 100169,67 | 2,74 | в течении года |
| <u>Аварийно-диспетчерское обслуживание (согласно договора ООО "АДС")</u> | 38170,61 | 1,04 | ежедневно |
| <u>Техническое обслуживание узла учета тепла, поверка манометров (согласно договора ООО "Техноцентр")</u> | 5783,12 | 0,16 | ежемесячно |
| <u>Техническое обслуживание внутренних газопроводов (согласно договора ОАО "Газ-Сервис")</u> | 9529,09 | 0,26 | по графику |
| <u>Проверка дымоходов и вентканалов (согласно договора ООО "Союз-Сигнал")</u> | 8712 | 0,24 | по графику |
| <u>Дератизация и дезинсекция подвальных помещений (согласно договора с ФГУП "ЦГиЭП")</u> | 0 | 0,00 | по графику |
| <u>Услуги по начислению и сборам от населения услуг ЖКХ (согласно договора с МУП "Жилкомсервис")</u> | 68851,87 | 1,88 | постоянно |
| <u>Расходы по управлению</u> | 178839,036 | 4,89 | постоянно |
| Всего расходов за год | 633800,13 | 17,33 | |
| Стоимость обслуживания на 1 кв. м. в месяц | 17,33 | | |

Директор ООО "Пушкинский"

Н.В. Селезнева

Экономист

М.А. Илюхина

