

План по содержанию жилого дома № 8 по ул. К. Маркса на 2019 год

		Ед.изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимость
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				1262,5	
1	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м. об.пл.				11416
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	3,7	581
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	100	1280
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	73,7	4460
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	50	1513
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,1	694
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1,9	Материалы					2888
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					78807
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	1262,5	11363
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	100	4500
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м	0,22	1,00	1265	278
2,4	Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	80	2574
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	40	3027
2,6	Зачеканка растрuba	1 мест	261,93	1,00	10	2619
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	20	3958
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	4	844
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	2	886
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необхо	1262,5	15160
2,1	Прочие работы (очистка вентканалов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					22899
	Материалы					4401
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					5927
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					50902
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	1748,5	45570
3,2	Снегоочистка	час.		По необхо		5332
3,3	дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1262,50	26872
7	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
8	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				67569
	<b>Всего</b>					235566
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц *					15,55

Директор

Экономист

Ч.В. Селезнева

М.А. Илюхина

