

Фактические затраты по содержанию жилого дома № 8 ул. К. Маркса за 2018 год

	Ед. изм.	цена за единицу (руб.)	переодичность (в 1 год)	Объем	Стоимость (руб.)
Общая площадь (кв.м)				1262,5	
1 Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м общ.пл.				10278
1.1 Проф.осмотр деревянных конструкций, мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	3,7	355
1.2 Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	200	1968
1.3 Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	73,7	3922
1.4 Проф.осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	50	1264
1.5 Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1.6 Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1.7 Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,1	694
1.8 Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1.9 Материалы					2075
2 Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					76531
2.1 Проф.осмотр ц/о	кв.м общ.пл.	1,50	6,00	1262,5	11363
2.2 Испытание трубопроводов системы ц/о	1 м	22,50	2,00	450	20250
2.3 Промывка трубопроводов системы ц/о	1 куб.м здания	0,22	1,00	2526	556
2.4 Регулировка приборов ц/о	1 шт.	32,18	1,00	21	676
2.5 Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	15	1135
2.6 Зачеканка раструба	1 метр	188,31	1,00	10	1883
2.7 Проф.осмотр эл.оборудования	1 пост. клиент в	16,49	12,00	15	2968
2.8 Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	4	832
2.90 Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2.10 Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	3	1204
2.11 Услуги АДС:	кв.м общ.пл.		По необходимост	1262,5	14598
2.12 Прочие работы (очистка вент.каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец.техники, транспортные расходы)					13556
Материалы					3420
ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					3720
3 Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					59439
3.1 Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	1748,5	33005
3.2 Снегоочистка	час		необходимо		2656
3.3 Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м				0
3.4 Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1262,5	16135
3.5 Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1262,5	7642
4 Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00		0,00	0
5 Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1262,50	29209
7 Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8 Расходы по управлению	кв.м				68073
Всего					243529
Себестоимость содержания 1 кв.м общей площади жилья в месяц					16,02

Директор
Экономист

