

План по содержанию жилого дома № 12 по ул. К. Маркса на 2019 год

		Ед.изм.	цена за единиц у (руб.)	перео дично сть (в 1 год)	План	
					Объем	Стоимост ь
	Общая площадь (кв.м)				1178,6	
1	Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий	кв.м. об.пл.				12609
1,1	Проф.осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт	кв.м	78,50	2,00	2,6	408
1,2	Проф.осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	3,20	4,00	150	1920
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	30,26	2,00	97,3	5889
1,4	Проф.осмотр фасада	кв.м	30,26	1,00	30	908
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,8	789
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	880,99	1,00	0	0
1,9	Материалы					2696
2	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования					76052
2,1	Проф.осмотр п/о	кв.м. об.пл.	1,50	6,00	1097,9	9881
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	70	3150
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	куб.м	0,22	1,00	3001	660
2,4	Регулировка приборов п/о	1 шт.	32,18	1,00	21	676
2,5	Проф.осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	75	5676
2,6	Зачеканка раструба	1 мест	261,93	1,00	14	3667
2,7	Проф.осмотр эл.оборудования	лест.к	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	210,92	1,00	8	1687
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	12	371
2,10	Замена труб	1 м.п	443,08	1,00	6	2658
2,1	Услуги АДС:	кв.м. об.пл.		По необх одимо	1178,6	14153
2,1	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					23171
	Материалы					4109
	ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)					4610
3	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий					47519
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м.		Ежедневно	2514,5	42541
3,2	Снегоочистка	час.		По необх		4978
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
4	Содержание лифтового хозяйства	кв.м	0,00	Ежедневно	0,00	0
5	Услуги МУП "Жилкомсервис"	кв.м			1178,60	26514
7	Прочие работы (непредвиденные)	кв.м				
8	Расходы по управлению	кв.м				63079
	Всего					225774
	Себестоимость содержания 1 кв.м. общей площади жилья в месяц					15,96

Директор

Экономист



Селезнева

Илюхина