

**Фактические затраты по содержанию жилого дома № 12 ул. К. Маркса за 2018 год**

		Единица измерения	Цена за единицу (руб.)	Периодичность (в 1 год)	Стоимость (руб.)	
					Объем	Стоимость (руб.)
	<b>Общая площадь (кв.м)</b>				1178,6	
1	<b>Работы по обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий</b>	кв.м об.пл.				<b>16101</b>
1,1	Проф осмотр деревянных конструкций , мелкий ремонт	кв.м	48,00	2,00	2,6	250
1,2	Проф осмотр кровли, очистка от снега и наледи	кв.м	2,46	4,00	573	5638
1,3	Проф.осмотр цоколя, очистка от снега	кв.м	26,61	2,00	97,3	5178
1,4	Проф осмотр фасада	кв.м	25,28	1,00	80	2022
1,5	Ремонт скатной кровли	кв.м	568,08	1,00	0	0
1,6	Смена стекол	кв.м	1016,00	1,00	0	0
1,7	Окраска МАФ	кв.м	136,00	1,00	5,8	789
1,8	Ремонт оконных переплетов	шт	781,69	1,00	0	0
1,9	Материалы					2223
2	<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>					<b>62313</b>
2,1	Проф осмотр п/о	кв.м об.пл.	1,50	6,00	1097,9	9881
2,2	Испытание трубопроводов системы п/о	1 м	22,50	2,00	150	6750
2,3	Промывка трубопроводов системы п/о	1 куб.м машинка	0,22	1,00	5001	1100
2,4	Регулировка приборов ш/о	1 шт.	32,18	1,00	10	322
2,5	Проф осмотр внутренних канализационных труб	1 м	75,68	1,00	46	3481
2,6	Зачеканка растрuba	1 штет	188,31	1,00	10	1883
2,7	Проф осмотр эл.оборудования	1 лест.клетка	16,49	12,00	8	1583
2,8	Ремонт групповых щитков	1 шт.	208,03	1,00	8	1664
2,90	Смена ламп накаливания	1 шт.	30,88	1,00	28	865
2,10	Замена труб	1 м.п.	401,35	1,00	3	1204
2,11	Услуги АДС:	кв.м об.пл.	0,96	По необходимости	1178,6	13628
2,12	Прочие работы (очистка вент каналов, услуги по обслуживанию узлов учета тепла, поверка манометров, услуги спец. технике, транспортные расходы)					12649
	Материалы					3665
	<b>ВДГО (проведение технического обслуживания и проверки герметичности внутренних газопроводов к г/оборудованию)</b>					<b>3637</b>
3	<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий</b>					<b>59916</b>
3,1	Содержание придомовой территории	кв.м		Ежедневно	2514,5	31165
3,2	Снегоочистка			По необходимости		2480
3,3	Услуги по дератизации и дезинсекции подвальных помещений	кв.м		2,00		0
3,4	Вывоз твердо-бытовых отходов от населения	кв.м		Ежедневно	1178,6	19137
3,5	Вывоз крупногабаритного мусора	кв.м			1178,6	7134
4	<b>Содержание лифтового хозяйства</b>	кв.м	0,00		0,00	0
5	<b>Услуги МУП "Жилкомсервис"</b>	кв.м			1178,60	29316
7	<b>Прочие работы (непредвиденные)</b>	кв.м				
8	<b>Расходы по управлению</b>	кв.м				<b>63549</b>
	<b>Всего</b>					<b>231194</b>
	Себестоимость содержания 1кв.м общей площади жилья в месяц				16,35	

Директор  
Экономист

И. Смирнов  
М. А. Ильханова

